



- ЛЕГЕНДА :
- Граница
- Граница обухвата Друге Измене и допуне ПГР-а 10
 - Граница обухвата ПГР - а 10 у Лесковцу
 - Граница шире зоне санитарне заштите (зона III)
 - Катастарско стање
 - Фактичко стање

ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ЗЕМЉИШТА
ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
ЈАВНО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

- ТЕХНИЧКА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
- Електроенергетска инфраструктура
- Површине и објекти у функцији енергетске делатности (постојећа ТС)

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

Јавна друмска инфраструктура

- Државни путеви IIА реда 227
- Магистралне саобраћајнице
- Градске саобраћајнице

Површине у функцији друског саобраћаја

- Саобраћајна површина
- Пешачки пролаз

Површине јавне и/или остале намене

- Јавне блоковске површине /зеленило, паркинг простор, пешачке комуникације, деје игралиште/
- Површине за спорт и рекреацију

ОСТАЛО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

Површине за становање

- Породично становање
- Вишепородично становање
- Вишепородично становање са пословањем
- Неизграђено земљиште

ПОВРШИНЕ У КОЈИМА СЕ СПРОВОДЕ ПОСЕБНО ПРОПИСАНИ РЕЖИМИ ЗАШТИТЕ И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

- Шира зона санитарне заштите (зона III)

Постојеће стање објекта

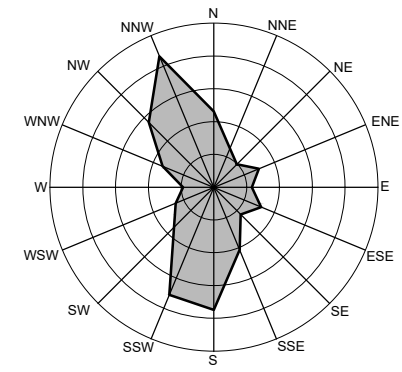
Бонитет објекта

- Чврсти и стабилни објекти
- Слаби и рушевни објекти
- Порушени објекти

Врста објекта

- Стамбени објекат
- Стамбено пословни објекат
- Помоћни објекат
- Монтажне гараже

ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ НА ДЕЛУ ОБУХВАТА
ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ 10 У ЦЕЛИНИ А, ДЕО
ПОТЦЕЛИНЕ А1 У ЛЕСКОВЦУ



4. ПОСТОЈЕЋИ НАЧИН КОРИШЋЕЊА
ЗЕМЉИШТА СА ПОДЕЛОМ НА
КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ЦЕЛИНЕ
Р 1:1000

Трг револуције бр.45 16000 Лесковац тел. и факс 213 009 матични број: 07367422 ПИБ:100539074	ЈП УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЛЕСКОВАЦ	
ИНВЕСТИТОР	ГРАД ЛЕСКОВАЦ, Градска управа	
ЕЛАБОРАТ	ДРУГЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ НА ДЕЛУ ОБУХВАТА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ 10 У ЦЕЛИНИ А, ДЕО ПОТЦЕЛИНЕ А1 У ЛЕСКОВЦУ	БРОЈ ПРЕДМЕТА: 350- 340/24-02 од 06.09.2024. ДАТУМ: март 2026. године
ЦРТЕЖ	ПОСТОЈЕЋИ НАЧИН КОРИШЋЕЊА ЗЕМЉИШТА СА ПОДЕЛОМ НА КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ЦЕЛИНЕ	РАЗМЕРА: 1:1000
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА	Соња Јанковска Станковић, дипл. инж. арх.	ЛИСТ БРОЈ: 4
ОБРАЂИВАЧИ	Стручни тим ЈП Урбанизам и изградња Лесковац	
ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР СЕКТОРА ЗА УРБАНИЗАМ	Татјана Здравковић, дипл. инж. грађ.	